



Wohnungstyp 26

| Raum         | Wohnfläche |
|--------------|------------|
| Diele        | 3,92 m²    |
| Abst.        | 3,82 m²    |
| Wohnen/Essen | 27,94m²    |
| Bad          | 6,95 m²    |
| Schlafen     | 13,77 m²   |
| Kind         | 10,52 m²   |
| Balkon (50%) | 5,50 m²    |
| Gesamtfläche | 72,42 m²   |

|                        |        |
|------------------------|--------|
| Fußbodenaufbau         | 0,20 m |
| Lichte Höhe Innentüren | 2,10 m |

Wohnungsliste

14. Obergeschoss  
Wohnung B53

Änderungen an konstruktiven Bauteilen aufgrund statischer Anforderungen oder Vorgaben der technischen Gebäudeausrüstung bleiben vorbehalten. Alle Maße sind Rohbaumaße.

|                                                                            |           |         |                     |                   |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|---------------------|-------------------|
| Bauvorhaben: Mannheim „Hochpunkt M“<br>68309 Mannheim<br>Birkenauer Straße |           |         | Freigabe des Kunden |                   |
| Kunde:                                                                     | Unbekannt | WG Nr.: | Typ 26_unvermaßt    | Index: 1          |
| Maßstab:                                                                   | 1-50      |         |                     | Datum: 14.10.2026 |