



Wohnungstyp 19

Raum	Wohnfläche
Diele	3,59 m²
Abst.	3,82 m²
Wohnen/Essen	28,08m²
Bad	6,95 m²
Schlafen	13,68 m²
Kind	10,43 m²
Balkon (50%)	4,72 m²
Gesamtfläche	71,27 m²

Fußbodenaufbau	0,20 m
Lichte Höhe Innentüren	2,10 m

Wohnungsliste

5. Obergeschoss
Wohnung B17
7. Obergeschoss
Wohnung B25
9. Obergeschoss
Wohnung B33

Änderungen an konstruktiven Bauteilen aufgrund statischer Anforderungen oder Vorgaben der technischen Gebäudeausrüstung bleiben vorbehalten. Alle Maße sind Rohbaumaße.

Bauvorhaben: Mannheim „Hochpunkt M“ 68309 Mannheim Birkenauer Straße			Freigabe des Kunden	
Kunde:	Unbekannt	WG Nr.:	Typ 19_unvermaßt	Index: 1
Maßstab:	1-50			Datum: 14.10.2026