



Wohnungstyp 18

Raum	Wohnfläche
Diele	3,59 m²
Abst.	3,82 m²
Wohnen/Essen	27,96m²
Bad	6,95 m²
Schlafen	13,62 m²
Kind	10,36 m²
Balkon (50%)	4,72 m²
Gesamtfläche	71,02 m²

Fußbodenaufbau	0,20 m
Lichte Höhe Innentüren	2,10 m

Wohnungsliste

1. Obergeschoss
Wohnung B1
3. Obergeschoss
Wohnung B9

Änderungen an konstruktiven Bauteilen aufgrund statischer Anforderungen oder Vorgaben der technischen Gebäudeausrüstung bleiben vorbehalten. Alle Maße sind Rohbaumaße.

Bauvorhaben: Mannheim „Hochpunkt M“ 68309 Mannheim Birkenauer Straße		Freigabe des Kunden	
Kunde:	Unbekannt	WG Nr.:	Typ 18_unvermaßt
Maßstab:	1-50	Index:	1
		Datum:	14.10.2026