



Hinweise:
 Achtung! Nur Beispiele. Für den Leistungsumfang gilt ausschließlich der Kaufvertrag nebst Bauerichtungserklärung/Teilungserklärung.

Eingezeichnete Bäume und / oder Sträucher dienen ausschließlich der Darstellung und sind kein Planungsbestandteil. Jegliche Größen und Maße sind circa-Werte. Es bestehen keine Ansprüche auf heraus gemessene Größen oder dargestellte Details. Diese Informationen sind den Planunterlagen und / oder der Baubeschreibung zu entnehmen, welche Bestandteil der Teilungserklärung sind. Grün dargestellte Gartenwege werden von Werner Wohnbau nicht hergestellt, sondern ausschließlich in der Teilungserklärung als Gemeinschaftseigentum ausgewiesen. Eine Weitergabe dieser Entwurfsplanung an Dritte ohne schriftliche Genehmigung von Werner Wohnbau ist nicht gestattet und führt zu Schadensersatzansprüchen. Änderungen der Entwurfsplanung sind vorbehalten.

Werner Wohnbau GmbH & Co. KG
 Johann- Liesenberger- Straße 11/1
 78078 Niedereschach
 Tel.: + 49 7728 / 6442 - 0
 Fax: + 49 7728 / 6442 - 19

WERNER WOHNBAU
 ... zum Glück!

Bauort
**65197 Wiesbaden-Künstlerviertel,
 Fanny-Lewald-Straße**

Projekt
Neubau von 16 RH

Haustypen	Haus Nr.	Nebenanlagen
Haustyp RH 1-8 ortsbedingt	1-8	GA <input type="text" value="0"/>
Haustyp RH 9-12 ortsbedingt	9-12	CP <input type="text" value="0"/>
Haustyp RH 13-16 ortsbedingt	13-16	ÜSP <input type="text" value="0"/>

Plan
Lageplan

SP	<input type="text" value="16"/>
TK	<input type="text" value="0"/>
(-)	

Grundstück
 Flurstück(e) 1045/2
 Fläche lt. CAD ca. 3.058 m²

Planverfasser Sidney Fellhauer	Leistungsphase ENTWURF
Maßstab 1 : 500	Plannummer L6
Datum 20.06.2024	
Plangröße A3	



\\WWW-DATEN\IDaten_SRV\Projekte_Projektentwicklung\Wiesbaden-Künstlerviertel_Fanny Lewald Str3. Projektentwicklung\Lageplan PEWiesbaden-Künstlerviertel_Fanny-Lewald-Str_I6_20062024_SF.rvt