



Hinweise:

Achtung! Nur Beispiele. Für den Leistungsumfang gilt ausschließlich der Kaufvertrag nebst Bauerrichtungserklärung/Teilungserklärung.

Eingezeichnete Bäume und / oder Sträucher dienen ausschließlich der Darstellung und sind kein Planungsbestandteil. Jegliche Größen und Maße sind circa-Werte. Es bestehen keine Ansprüche auf heraus gemessene Größen oder dargestellte Details. Diese Informationen sind den Planunterlagen und / oder der Baubeschreibung zu entnehmen, welche Bestandteil der Teilungserklärung sind. Grün dargestellte Gartenwege werden von Werner Wohnbau nicht hergestellt, sondern ausschließlich in der Teilungserklärung als Gemeinschaftseigentum ausgewiesen. Eine Weitergabe dieser Entwurfsplanung an Dritte ohne schriftliche Genehmigung von Werner Wohnbau ist nicht gestattet und führt zu Schadensersatzansprüchen. Änderungen der Entwurfsplanung sind vorbehalten.

Werner Wohnbau GmbH & Co. KG
 Johann- Liesenberger- Straße 11/1
 78078 Niedereschach
 Tel.: + 49 7728 / 6442 - 0
 Fax: + 49 7728 / 6442 - 19



| | | |
|---|----------------------------------|---|
| Bauort 42489 Wülfrath Haselnussweg | | |
| Projekt Neubau von 14 Doppelhaushälften | | |
| Haustypen Haustyp 145 SD 35 | Haus Nr. 1-14 | Nebenanlagen GA <input type="checkbox"/> 14 CP <input type="checkbox"/> 0 ÜSP <input type="checkbox"/> 0 SP <input type="checkbox"/> 14 TK <input type="checkbox"/> 1 (8,00x3,00) |
| Plan Lageplan | | |
| Grundstück Flurstück(e) 2892 Fläche 3.649,00 m ² | | |
| Planverfasser Johannes Rocholl | Leistungsphase ENTWURF | |
| Maßstab 1 : 500 Datum 14.11.2022 Plangröße A3 | Plannummer L4 | |