



Hinweise:

Eingezeichnete Bäume und / oder Sträucher dienen ausschließlich der Darstellung und sind kein Planungsbestandteil. Jegliche Größen und Maße sind circa-Werte. Es bestehen keine Ansprüche auf heraus gemessene Größen oder dargestellte Details. Diese Informationen sind den Planunterlagen und / oder der Baubeschreibung zu entnehmen, welche Bestandteil der Teilungserklärung sind. Grün dargestellte Gartenwege werden von Werner Wohnbau nicht hergestellt, sondern ausschließlich in der Teilungserklärung als Gemeinschaftseigentum ausgewiesen. Eine Weitergabe dieser Entwurfsplanung an Dritte ohne schriftliche Genehmigung von Werner Wohnbau ist nicht gestattet und führt zu Schadensersatzansprüchen. Änderungen der Entwurfsplanung sind vorbehalten.

Werner Wohnbau GmbH & Co. KG
 Johann- Liesenberger- Straße 11/1
 78078 Niedereschach
 Tel.: + 49 7728 / 6442 - 0
 Fax: + 49 7728 / 6442 - 19



Bauort 51145 Köln Fuchskaule 1-5															
Projekt 10 Reihenhäusern															
Haustypen Haustyp 145 SD 35	Haus Nr. 1-10														
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Nebenanlagen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>GA</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>CP</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>ÜSP</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>SP</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>TK</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td colspan="2">(3,00x10,00)</td> </tr> </tbody> </table>		Nebenanlagen		GA	10	CP	0	ÜSP	0	SP	0	TK	1	(3,00x10,00)	
Nebenanlagen															
GA	10														
CP	0														
ÜSP	0														
SP	0														
TK	1														
(3,00x10,00)															
Plan Lageplan															
Grundstück Flurstück(e) 97, 151 Fläche 2.360 m ²															
Planverfasser S. Dahmen	Leistungsphase ENTWURF														
Maßstab 1 : 500 Datum 14.11.2022 Plangröße A3	Plannummer L11														

