



Hinweise:
 Eingezeichnete Bäume und / oder Sträucher dienen ausschließlich der Darstellung und sind kein Planungsbestandteil. Jegliche Größen und Maße sind circa-Werte. Es bestehen keine Ansprüche auf heraus gemessene Größen oder dargestellte Details. Diese Informationen sind den Planunterlagen und / oder der Baubeschreibung zu entnehmen, welche Bestandteil der Teilungserklärung sind. Grün dargestellte Gartenwege werden von Werner Wohnbau nicht hergestellt, sondern ausschließlich in der Teilungserklärung als Gemeinschaftseigentum ausgewiesen. Eine Weitergabe dieser Entwurfsplanung an Dritte ohne schriftliche Genehmigung von Werner Wohnbau ist nicht gestattet und führt zu Schadensersatzansprüchen. Änderungen der Entwurfsplanung sind vorbehalten.

Werner Wohnbau GmbH & Co. KG
 Johann- Liesenberger- Straße 11/1
 78078 Niedereschach
 Tel.: + 49 7728 / 6442 - 0
 Fax: + 49 7728 / 6442 - 19



Bauort
 89257 Illertissen-Au, Bienenweg

Projekt
 Neubau von 8 DHH/8 GA/8 SP 1 TK

Haustypen	Haus Nr.	Nebenanlagen
Haustyp 133 SD 33	1-8	GA <input type="text" value="8"/>
		CP <input type="text" value="0"/>
		ÜSP <input type="text" value="0"/>
		SP <input type="text" value="8"/>
		TK <input type="text" value="1"/>
		(3,00x10,00)

Plan
Lageplan

Grundstück
 Flurstück(e) 208/9
 Fläche ca. 2.136 m²

Planverfasser
 Alexander Michel

Leistungsphase
ENTWURF

Maßstab 1 : 500
 Datum 11.10.2023
 Plangröße A4

Plannummer
L13



S:\2: BAUVORHABEN\Bauvorhaben aktuell\Illertissen-Au., Bienenweg\3. Projektentwicklung\Lageplan PE\Illertissen-Au., Bienenweg_L13_11.10.2023_AM.rvt