



Hinweise:

Eingezeichnete Bäume und / oder Sträucher dienen ausschließlich der Darstellung und sind kein Planungsbestandteil. Jegliche Größen und Maße sind circa-Werte. Es bestehen keine Ansprüche auf heraus gemessene Größen oder dargestellte Details. Diese Informationen sind den Planunterlagen und / oder der Baubeschreibung zu entnehmen, welche Bestandteil der Teilungserklärung sind. Grün dargestellte Gartenwege werden von Werner Wohnbau nicht hergestellt, sondern ausschließlich in der Teilungserklärung als Gemeinschaftseigentum ausgewiesen. Eine Weitergabe dieser Entwurfsplanung an Dritte ohne schriftliche Genehmigung von Werner Wohnbau ist nicht gestattet und führt zu Schadensersatzansprüchen. Änderungen der Entwurfsplanung sind vorbehalten.



Werner Wohnbau GmbH & Co. KG
 Beroldingerstr. 17
 78078 Niedereschach
 Tel.: + 49 7728 / 6442-0
 Fax: + 49 7728 / 6442-0

S:\Projekte_Projektentwicklung\WMannheim-Wallstadt, Römerstraße 85\2. Projektentwicklung\Lageplan EntwurfMannheim-Wallstadt_Römerstraße_L4 Bernmaßung Laterne_16.08.2021_MM.rvt Bauherr

Bauort Römerstr. 85 68259 Mannheim-Wallstadt		
Projekt Neubau von 15 RH, 15 GA, 15 SP, 1 TK		
Haustypen Haustyp 136 SD 35	Haus Nr. 1-15	Nebenanlagen GA <input type="text" value="15"/> CP <input type="text" value="0"/> ÜSP <input type="text" value="0"/> SP <input type="text" value="15"/> TK <input type="text" value="1"/> (8,00 x 3,00)
Plan Lageplan		
Grundstück Flurstück(e) 43420 Fläche 3.105m²		
Planverfasser Martin Müller Projektentwicklung		Leistungsphase ENTWURF
Maßstab 1 : 500 Datum 16.08.2021 Plangröße A3		Plannummer L4