



Hinweise:
 Eingezeichnete Bäume und / oder Sträucher dienen ausschließlich der Darstellung und sind kein Planungsbestandteil. Jegliche Größen und Maße sind circa-Werte. Es bestehen keine Ansprüche auf heraus gemessene Größen oder dargestellte Details. Diese Informationen sind den Planunterlagen und / oder der Baubeschreibung zu entnehmen, welche Bestandteil der Teilungserklärung sind. Grün dargestellte Gartenwege werden von Werner Wohnbau nicht hergestellt, sondern ausschließlich in der Teilungserklärung als Gemeinschaftseigentum ausgewiesen. Eine Weitergabe dieser Entwurfsplanung an Dritte ohne schriftliche Genehmigung von Werner Wohnbau ist nicht gestattet und führt zu Schadensersatzansprüchen. Änderungen der Entwurfsplanung sind vorbehalten.

Werner Wohnbau GmbH & Co. KG
 Johann- Liesenberger- Straße 11/1
 78078 Niederreschach
 Tel.: + 49 7728 / 6442 - 0
 Fax: + 49 7728 / 6442 - 19



Bauort
Erlenweg 1
64579 Gernsheim

Projekt
 Neubau von 6 RH, 12 SP, 1 TK

Haustypen	Haus Nr.	Nebenanlagen
Haustyp 131 SD 30	1-2, 5-6	GA <input type="text" value="0"/>
Haustyp 118 SD 30	3-4	CP <input type="text" value="0"/>
		ÜSP <input type="text" value="0"/>
		SP <input type="text" value="12"/>
		TK <input type="text" value="1"/>
		(3m x 7m)

Plan
Lageplan

Grundstück
 Flurstück(e) 75/21
 Fläche 1.252 m²

Planverfasser
Stefan Thormann
 Projektentwicklung

Leistungsphase
ENTWURF

Maßstab 1 : 500
 Datum 05.08.2020
 Plangröße A3



Plannummer
L6