

Junge Familien finden neues Zuhause

In Singen-Hausen entstehen 22 neue Wohnhäuser Verkauf des ersten Bauabschnitts schon gestartet

Niedereschach, 12.02.2014. Am Reuteweg im Singener Stadtteil Hausen, wird in der ersten Jahreshälfte mit dem Bau von 22 Reihenhäusern begonnen. Der Bauträger ist die Firma Werner Wohnbau in Niedereschach, die bereits 3 größere Bauprojekte in Singen realisiert hat. Unter dem Motto „Schönes Wohnen zum bezahlbaren Preis“ soll gerade jungen Familien ein Angebot für bezahlbares Wohneigentum ermöglicht werden.

Auf dem derzeit rund 4.985 m² großen unbebauten Grundstück im Stadtteil Hausen entsteht ein neuer Wohnraum mit insgesamt 22 Reihenhäusern. Die Umsetzung erfolgt in zwei Bauabschnitten. „Das erste Bauvorhaben umfasst 4 Häuser unseres Haustyps 134 mit 134 m² Wohnfläche und 7 Häuser unseres Haustyps 136 mit insgesamt 136 m² Wohnfläche. Alle Wohneinheiten werden schlüsselfertig zu einem zugesicherten Festpreis inklusive Grundstück angeboten“, berichtet Geschäftsführer Herr Michael Werner. Das mit dem Innovationspreis „Top 100“ ausgezeichnete Unternehmen hat sich auf die Erstellung von bezahlbaren familiengerechten Reihenhauses- und Doppelhausanlagen spezialisiert und baut inzwischen rund 300 hochwertige Wohneinheiten pro Jahr. „Mit unserem Konzept möchten wir die monatlichen Belastungen beim Hauskauf, mit mietähnlichen Aufwendungen vergleichbar machen“, ergänzt Herr Werner.

Verkauf bereits gestartet

Der Verkauf vom ersten Bauabschnitt hat bereits begonnen. Die Nachfrage ist aufgrund des attraktiven Baugebietes sehr stark, einige wenige Häuser sind noch verfügbar. Laut Bauträger werden die Eigenheime inkl. Grundstück ab 229.900 € angeboten – ohne dabei Abstriche hinsichtlich der Bauqualität und der Energieeffizienz zu machen. Weitere Informationen erhalten Kaufinteressenten unter der Telefonnummer 07728 6442-0, per E-Mail an info@werner-wohnbau.de oder auf www.werner-wohnbau.de. Die 5,5 Zimmer großen Eigenheime verfügen über eine gemeinschaftliche Versorgungsstation und durch ein modernes Blockheizkraftwerk bleiben die Energiekosten berechenbar. Das Grundstück befindet sich im neuen Baugebiet von Hausen und die günstige Süd-West-Ausrichtung bietet gantztägig optimale Lichtverhältnisse. Über das erhaltene Grundstück von der Stadt Singen zeigte sich der Bauträger sehr erfreut, denn die familienfreundliche Umgebung passt ideal in das Konzept von Werner Wohnbau. „Die hohe Nachfrage in der Region hat uns gezeigt, dass wir mit unserer Devise - *Kaufen statt mieten* - auf dem richtigen Weg sind“, bestätigt Projektentwickler Michael Denz – auch vor dem Hintergrund, dass junge Familien zum bezahlbaren Preis in Ihrer Heimat wohnen können. Das Bauvorhaben soll im Jahr 2015 fertig gestellt werden.

Unternehmensbeschreibung

Die Werner-Wohnbau GmbH & Co. KG ist ein mittelständisches Familien-Unternehmen mit über 20 Jahren Bauerfahrung und hat sich auf die Erstellung von bezahlbaren, familiengerechten Doppel- & Reihenshausanlagen spezialisiert, welche in unterschiedlichen Größen und Ausführungen zu einem Festpreis angeboten werden. Der Bauträger beschäftigt rund 40 Mitarbeiter und hat Ihren Hauptsitz in Niedereschach (Landkreis Villingen-Schwenningen). Werner Wohnbau hat die automatisierten Produktionsprozesse von der Automobilbranche auf den Hausbau übertragen und liefert jährlich rund 300 hochwertige Reihenshausanlagen. Mit dem neuen Unternehmenszweig „MOREUM“ bieten sie nun auch alles rund um die Themen: Modernisierung, Renovierung, Anbau, Umbau und Sanierung. Der Tätigkeitsbereich erstreckt sich derzeit im süddeutschen Raum. Mit der im März 2013 eröffneten Niederlassung in Hamburg, sollen nun auch die Aktivitäten im Norden ausgebaut werden.

Ansprechpartner:

Steffen Schleimer
Unternehmenskommunikation
Werner Wohnbau GmbH & Co. KG
Beroldinger Str. 17
78078 Niedereschach
Telefon: 07728 6442-2103
Telefax: 07728 6442-19
steffen.schleimer@werner-wohnbau.de
www.werner-wohnbau.de