

## Erfolg bei TOP 100: Werner Wohnbau gehört zu den Innovationsführern 2018

Niedereschach – Zum 25. Mal kürte der Wettbewerb TOP 100 die innovativsten Firmen des deutschen Mittelstands. Zu diesen Innovationsführern zählt in diesem Jahr erneut die Werner Wohnbau GmbH & Co. KG. Das ergab die Analyse des wissenschaftlichen Leiters von TOP 100, Prof. Dr. Nikolaus Franke. Als Mentor von TOP 100 ehrt Ranga Yogeshwar das Unternehmen aus Niedereschach zusammen mit Franke und compamedia am 29. Juni 2018 auf der Preisverleihung in Ludwigsburg im Rahmen des 5. Deutschen Mittelstands-Summits. Werner Wohnbau schaffte bereits zum achten Mal den Sprung in diese Innovationselite. In dem unabhängigen Auswahlverfahren überzeugte das Unternehmen mit rund 60 Mitarbeitern besonders mit seinem Innovationserfolg und den Innovationsprozessen.

Immer mehr Menschen ziehen in die Stadt, der Wohnraum wird knapp. Und immer häufiger geben die Kommunen bei öffentlichen Ausschreibungen vor, wie Grundstücke bebaut werden müssen. Das war der entscheidende Impuls für die Werner Wohnbau GmbH & Co. KG: Ursprünglich lag das Kerngeschäft des Bauträgers aus Niedereschach beim Bau von Doppel- und Reihenhäusern für Privatleute. Heute umfasst das Portfolio mehr als 30 verschiedene Haustypen. Durch die Ausweitung seines Portfolios auf den Bau von Mehrfamilienhäusern kann das zum achten Mal ausgezeichnete TOP 100-Unternehmen sich nun auch für Grundstücke bewerben, bei denen es früher chancenlos geblieben wäre, und auch große Bauprojekte realisieren. „Als die Märkte sich zu verändern begannen, war uns klar, dass wir unsere Geschäftsfelder anpassen müssen. So kam der Geschosswohnungsbau hinzu“, sagt der Geschäftsführer Alexander Werner. „Das war eine goldrichtige strategische Entscheidung“, ergänzt sein Geschäftsführerkollege Michael Werner.

Dass sich die Firma mit rund 60 Beschäftigten auch im 25. Jahr ihres Bestehens so schnell auf neue Gegebenheiten einstellen kann, liegt vor allem an ihren automatisierten Bauprozessen: Alle Abläufe werden dokumentiert und sind nach ISO 9001:2015 zertifiziert. Bewährt sich ein neuer Prozess, wird er sofort in die Dokumentation aufgenommen. So kann das Familienunternehmen Projekte schnell anstoßen und realisieren.

### **Unternehmensbeschreibung**

Dieses Jahr feierte das Niedereschacher Familienunternehmen Werner Wohnbau sein 25-jähriges Firmenbestehen. Mit der Erstellung von schlüsselfertigen Reihen- und Doppelhausanlagen, Sanierungen von Bestandsgebäuden und dem Neubau von Mehrfamilienhäusern, hat sich die Werner Wohnbau GmbH & Co. KG deutschlandweit einen Namen gemacht. Im Frühjahr 2019 soll der Umzug in das neue Firmengebäude im Niedereschacher Industriegebiet erfolgen.

### **Ansprechpartner:**

Steffen Schleimer  
Unternehmenskommunikation  
Werner Wohnbau GmbH & Co. KG  
Beroldinger Str. 17  
78078 Niedereschach  
Telefon: 07728 6442-2103  
Telefax: 07728 6442-19  
steffen.schleimer@werner-wohnbau.de  
www.werner-wohnbau.de