

Startschuss für 32 Neubauhäuser

**Offizieller Spatenstich im Kronauer Baugebiet West
Bauträger Werner Wohnbau errichtet 32 Reihenhäuser
Bürgermeister Jürgen Hess zeigt sich erfreut**

Kronau. Am Südrand des Kronauer Baugebiets West wurde letzten Freitag mit einem Spatenstich der offizielle Baubeginn für ein Bauvorhaben der Werner Wohnbau GmbH & Co. KG aus dem Schwarzwald mit 32 Reihenhäusern in zwei Bauabschnitten eingeleitet. Besonders für junge Familien entsteht dort attraktiver und bezahlbarer Wohnraum. Mit dem Projekt investiert das Unternehmen rund neun Millionen Euro.

Die rund 9.000 Quadratmeter große Fläche für die Wohnanlage hat die Gemeinde Kronau für diese Baumaßnahme an Werner Wohnbau vergeben. Zuvor hatten sich die Gemeindeverwaltung und der Gemeinderat von der gelungenen Umsetzung einer Werner Wohnbau Referenzwohnanlage in Eggenstein-Leopoldshafen überzeugt und den Bebauungsplan für das Projekt maßgeschneidert modifiziert.

Nun trafen sich die Verantwortlichen von Werner Wohnbau, Bürgermeister Jürgen Heß, Mitglieder des Gemeinderats und der Verwaltung sowie die Baufamilien zum Spatenstich vor Ort. Verkaufsberater Benedikt Beckert informierte, dass bereits rund 80 Prozent der Häuser des ersten Bauabschnitts verkauft sind. Er dankte den Käufern und der Gemeinde für das in Werner Wohnbau gesetzte Vertrauen.

Auch Ortsobershaupt Jürgen Heß zeigt sich erfreut über die gute Resonanz. Mit den besten Wünschen für einen guten Bauverlauf hieß er die baldigen Neukronauer herzlich Willkommen, verbunden mit der Gewissheit, dass sie sich in Kronau rasch einleben und wohlfühlen werden. In seinen Dank schloss er die Gemeindepартner bei Werner Wohnbau, die Mitglieder des Gemeinderats und seine Mitstreiter im Rathaus ein.

Im Anschluss an den Spatenstich lud Verkaufsberater Benedikt Beckert zur offenen Grundstücksbesichtigung ein.

Der Schwarzwälder Bauträger beginnt im ersten Bauabschnitt mit dem Bau von 19 Reihenhäusern. Die Häuser sollen im Frühjahr 2017 fertiggestellt sein. Es werden zwei unterschiedliche Haustypen gebaut. Die Häuser haben verteilt auf 3 Etagen 114 oder 136 Quadratmeter Wohnfläche und 4,5 oder 5,5 Zimmer. Alle Eigenheime werden schlüsselfertig zu einem zugesicherten Festpreis einschließlich Grundstück angeboten. Erstellt werden die Häuser nach der Energieeinsparverordnung (EnEV) 2014 inklusive Blockheizkraftwerk. Wie Verkaufsberater Benedikt Beckert mitteilte sind die Reihenhäuser ab 239.900 Euro erhältlich.

Unternehmensbeschreibung:

Die Werner-Wohnbau GmbH & Co. KG ist ein mittelständisches Familien-Unternehmen mit über 23 Jahren Bauerfahrung. Der überregionale Bauträger hat sich auf die Erstellung von bezahlbaren, familiengerechten Doppel- & Reihenhäuseranlagen spezialisiert, die in unterschiedlichen Größen und Ausführungen zu einem Festpreis angeboten werden. Inzwischen hat sich Werner Wohnbau fest am Wohnungs- und Sanierungsmarkt etabliert. Der Bauträger beschäftigt rund 50 Mitarbeiter und hat seinen Hauptsitz in Niedereschach (Landkreis Villingen-Schwenningen).

Ansprechpartner:

Steffen Schleimer
Unternehmenskommunikation
Werner Wohnbau GmbH & Co. KG
Beroldinger Str. 17
78078 Niedereschach
Telefon: 07728 6442-2103
Telefax: 07728 6442-19
steffen.schleimer@werner-wohnbau.de
www.werner-wohnbau.de